



Městský úřad Kaplice

Odbor výstavby a územního plánování

Náměstí 70, CZ – 382 41 Kaplice, tel.: 380 303 146, fax: + 420 380 303 110

www.mestokaplice.cz, michal.jasa@mestokaplice.cz

V Kaplici 10. 12. 2024

Oprávněná úřední osoba: Michal Jáša

Čj: MěÚK/36513/2024

Spisová značka: SZ- MěÚK/36512/2024/02

ROZHODNUTÍ

Výroková část

Městský úřad Kaplice, odbor výstavby a územního plánování (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve spojení s ustanovením § 330 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a jako místně příslušný správní orgán podle ust. § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), ve znění pozdějších předpisů, rozhoduje ve věci společného řízení podle ust. § 94p stavebního zákona takto:

Žadateli, kterým je:

- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 70889953 v zastoupení Vladimír Šimoník, nám. 5. května 110, 389 01 Vodňany – Vodňany II, IČO: 73487732

I. Schvaluje stavební záměr podle ust. 94p stavebního zákona „**MVE Pořešín – celková rekonstrukce**“, (dále jen "stavba či vodní dílo") na pozemku dle katastru nemovitostí (dále jen "KN") parc. č. 1980/6, st. 94 a st. 104 v katastrálním území (dále jen "k.ú.") Malče a parc. č. 1368/8, 1368/9, 1368/5, 1368/6, st. 287 a st. 162 v k.ú. Pořešín, Jihočeský kraj, HVL 0250 v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, č.h.p. 1-06-02-0330-0-00, souřadnice: X-1187767; Y-755448. Vodní tok Malše, IDVT 10100031.

- Předmětem řízení je vydání společného povolení podle ust. § 94p, stavebního zákona a ust. § 15 vodního zákona, na vodní dílo malé vodní elektrárny, podle ust. § 55 odst. 1 písm. g).
- Účelem je celková rekonstrukce MVE.
- Popis stavby: Jedná se o rekonstrukci MVE z hlediska provozu, technologického vybavení (strojní a elektro část) a navazujících stavebních úprav, které jsou vyvolané nezbytným zásahem do stávajícího konstrukčního uspořádání nebo opotřebením. Vodní dílo a rozsah stavebních prací jsou popsány v projektové dokumentaci, kterou zpracoval Ing. Milan Müller, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 006418.

II. Stanoví podmínky pro povolení stavby, podle ust. § 15 odst. 3 vodního zákona:

1. Pro uskutečnění umísťované stavby se jako stavební pozemek vymezuje pozemek podle KN parc. č. 1980/6, st. 94 a st. 104 v k.ú. Malče a parc. č. 1368/8, 1368/9, 1368/5, 1368/6, st. 287 a st. 162 v k.ú. Pořešín, Jihočeský kraj.
2. Vzhledem k charakteru, rozsahu a typu stavby není třeba zřizovat zařízení staveniště. Pro skládky materiálu budou použity výhradně stavební pozemky.
3. Přístup na staveniště bude zajištěn ze stávající místní komunikace.
4. Stavba bude prováděna právnickou osobou nebo fyzickou osobou oprávněnou k provádění stavebních prací.
5. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou zpracoval Ing. Milan Müller, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 006418.
6. Podle ust. § 18c odst. 2 písm. c) vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, stanovuje lhůtu pro dokončení stavby 2 roky od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
7. Stavebník v průběhu stavby, bude vést evidenci o předání odpadů z realizace stavby oprávněné osobě a to konkrétní množství těchto druhů odpadů, jako bylo uvedeno ve schválené projektové dokumentaci a v případě potřeby umožní stavebnímu úřadu po ukončení stavby do této evidence nahlédnout.
8. Nekontaminovaná zemina vytěžená během stavební činnosti bude použita ve svém přirozeném stavu pouze v místě stavby. Využití mimo místo stavby se řídí vyhláškou č. 294/2005 Sb.
9. Při stavbě nedojde ke znečištění vodního toku závadnými látkami ani jiným materiálem.
10. Po ukončení prací budou okolní pozemky navraceny do původního stavu.
11. Během betonování ve vodním toku bude voda převáděna přes stavbu potrubím, aby nedocházelo ke kontaminaci toku cementovými výluhy z čerstvého betonu.
12. Odstranění ochranných jímek a umožnění oplachu nové stavby je možné nejdříve po plném vyzrání a vytvrdnutí betonu, který by mohl být nadále v trvalém kontaktu s vodou toku.
13. Bezpečnost práce při provádění stavby bude zajištěna podle požadavků, které jsou upraveny zvláštními předpisy. Před zahájením výkopových prací budou vytyčeny všechny podzemní sítě a práce v blízkosti těchto vedení budou prováděny dle podmínek jednotlivých správců sítí.
14. Stavbu lze užívat k danému účelu pouze na základě kolaudačního souhlasu.
15. Nátok bude opatřen česlem s rozchodem 20 mm a elektrickým plašičem ryb.
16. Odboru výstavby bude ohlášeno zahájení stavebních prací.

Odůvodnění:

Městský úřad Kaplice, odbor výstavby územního plánování, obdržel žádost od žadatele, kterým je Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 70889953 v zastoupení Vladimír Šimoník, nám. 5. května 110, 389 01 Vodňany – Vodňany II, IČO: 73487732, ve věci vydání společného povolení podle ust. § 94p, stavebního zákona a ust. § 15 vodního zákona, na vodní dílo malé vodní elektrárny, podle ust. § 55 odst. 1 písm. g), na stavbu „**MVE Pořešín – celková rekonstrukce**“, na pozemku dle KN parc. č. 1980/6, st. 94 a st. 104 v k.ú. Malče a parc. č. 1368/8, 1368/9, 1368/5, 1368/6, st. 287 a st. 162 v k.ú. Pořešín, Jihočeský kraj, HVL 0250 v povodí Horní Vltavy a Úhlavy, č.h.p. 1-06-02-0330-0-00, souřadnice: X-1187767; Y-755448. Vodní tok Malše, IDVT 10100031. Žádost o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení byla podána podle vyhlášky č. 503/206 Sb. o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu na předepsaném tiskopisu dle přílohy č. 6 k této vyhlášce.

K požadovanému záměru žadatel doložil společně s žádostí tyto doklady:

- projektovou dokumentaci, kterou zpracoval Ing. Milan Müller, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby, ČKAIT 006418
- plnou moc
- koordinované závazné stanovisko odboru ŽPÚPaPP, ze dne 11. 6. 2024, pod č.j.: MěÚK/18892/2024
- souhlas městysu Besednice, vydaný dne 9. 7. 2024, pod č.j.: UMB – 0449/2024
- závazné stanovisko odboru SÚ, ze dne 4. 6. 2024, pod č.j.: MěÚK/21150/2024
- vyjádření o existenci vedení jednotlivých správců sítí technického vybavení:
 - souhlas společnosti CETIN a. s., vydaný dne 17. 5. 2024, pod č.j.: 146858/24
 - souhlas společnosti EG.D, a. s., vydaný dne 27. 8. 2024, pod zn.: F5269-27134102

Správní orgán oznámil písemností ze dne 8. 10. 2024 zahájení řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Vzhledem k tomu, že mu byly dobře známy poměry v dané lokalitě a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení navrhovaného záměru, upustil od ústního jednání a stanovil patnáctidenní lhůtu, ve které mohli účastníci řízení uplatnit své námitky a dotčené orgány státní správy sdělit svá stanoviska. Účastníci řízení byli upozorněni, že k později uplatněným námitkám nebude přihlédnuto. Lhůta uplynula dnem 25. 10. 2024. Ve stanoveném termínu správní orgán žádné námitky a připomínky neobdržel.

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Účastníkem společného územního a stavebního řízení je podle ust. § 94k stavebního zákona, žadatel a město/obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn. V tomto případě městys Besednice, Náměstí 52, 382 81 Besednice, IČO: 00245798 a další jednotlivé dotčené subjekty, kterými jsou CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063 a EG.D a. s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400.

Záměr je také v souladu s cíli a úkoly územního plánování, které stanovuje § 18 a § 19 stavebního zákona. Záměr nenarušuje předpoklady pro udržitelný rozvoj území, čímž uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generace budoucí. Záměr dále nenarušuje veřejný zájem na ochraně a rozvoji přírodních, kulturních a civilizačních hodnot území, ani urbanistické, architektonické a archeologické dědictví, proto mohlo být k výše uvedenému záměru vydáno souhlasné závazné stanovisko orgánu územního plánování v rámci koordinovaného závazného stanoviska vydané Městským úřadem Kaplice dne 11. 6. 2024, pod č.j.: MěÚK/18892/2024.

Na základě shromážděných právně významných skutečností nebyly shledány důvody bránící povolení. Správní orgán proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výrokové části tohoto rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výrokové části uvedených.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků: účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí: účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Projektová dokumentace byla předložena ve dvojím vyhotovení. Jedno zůstává uloženo u správního orgánu pro úřední potřebu. Zbýlá ověřená vyhotovení projektové dokumentace budou po nabytí právní moci tohoto rozhodnutí zaslána stavebníkovi.

Poučení účastníků

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání podle ust. § 81 správního řádu, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a dále namítaný rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo, ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje podáním učiněným u Městského úřadu Kaplice. Odvolání se podává v počtu stejnopisů (podle počtu účastníků řízení). Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady Městský úřad Kaplice. Podané odvolání má v souladu s ust. § 85 odst. 1 správního řádu odkladný účinek. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Bc. Michal Buriánek
oprávněná úřední osoba
vedoucí odboru výstavby a
územního plánování

Příloha: Ověřená situace stavby

Obdrží podle ust. § 27 odst. 1 správního řádu a podle ust. § 133 odst. 4 stavebního zákona:

- Povodí Vltavy, státní podnik, Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5, IČO: 70889953 v zastoupení Vladimír Šimoník, nám. 5. května 110, 389 01 Vodňany – Vodňany II, IČO: 73487732
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063
- EG.D a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO: 28085400
- Městys Besednice, Náměstí 52, 382 81 Besednice, IČO: 00245798